

OBWIESZCZENIE Nr 7
BURMISTRZA ZBĄSZYNIA
z dnia 25 kwietnia 2024r.

o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego Gminy Zbąszyń

Na podstawie art. 13i ust. 3 pkt. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) oraz art. 39 ust. 1, art. 54 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2023, poz. 1094 z późn. zm.) zawiadamiam o:

1. podjęciu przez Radę Miejską w Zbąszyniu uchwały Nr LVI/593/2024 z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Zbąszyń.
2. przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, dotyczącej projektu wyżej wymienionego planu ogólnego.

Do sporządzenia planu ogólnego gminy Zbąszyń przystąpiono w związku z wejściem w życie ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 roku poz. 1688). Celem sporządzenia planu ogólnego gminy Zbąszyń, obejmującego obszar gminy w granicach administracyjnych, jest ustalenie jej struktury funkcjonalno - przestrzennej. Plan ogólny stanowić będzie akt prawa miejscowego, który jednocześnie zastąpi studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Zbąszyń. Nowy akt będzie podstawą do prowadzenia gospodarki przestrzennej na terenie gminy. Zatwierdzenie planu ogólnego nastąpi odrębną uchwałą, po przeprowadzeniu procedury planistycznej określonej w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W związku z wymaganiami prawnymi sporządzenia przez gminę planu ogólnego obejmującego jej obszar w granicach administracyjnych, podjęcie uchwały uznaje się za uzasadnione.

Zainteresowani mogą zapoznać się z niezbędną dokumentacją sprawy: osobiście w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zbąszyniu, ul. Porucznika Żwirki 1, 64-360 Zbąszyń, w godzinach przyjmowania interesantów, przez adres e-mail: urząd@zbaszyn.pl, za pomocą platformy ePUAP na adres: /xe6nk2g535/skrytka lub telefonicznie pod numerem: (+48) 68 386 60 09. Informacje przebiegu procedury dostępne są również na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Zbąszyniu w zakładce > Planowanie Przestrzenne > Informacje o nowych procedurach planistycznych oraz można je uzyskać telefonicznie pod numerem: (+48) 68 386 60 09 wew. 302

Zainteresowani mogą składać wnioski do wyżej wymienionego planu ogólnego. Wnioski do planu ogólnego należy składać **na formularzu** zgodnym z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 2509), który dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Zbąszyniu w zakładce Deklaracje i Wnioski do pobrania > Wnioski_Planowanie Przestrzenne lub na stronie <https://www.gov.pl/web/rozwoj-technologie/formularz-pisma-dotyczacego-aktu-planowania-przestrzennego> oraz w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miejskiego w Zbąszyniu.

Wnioski do planu ogólnego należy składać do Burmistrza Zbąszynia, na adres: ul. por. Żwirki 1, 64-360 Zbąszyń, osobiście w siedzibie urzędu lub na podane powyżej adresy elektroniczne ePUAP i e-mail w terminie **do dnia 3 czerwca 2024r.**

Zgodnie art. 8g ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) wnioski należy składać na piśmie utrwalonym w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej. Z kolei zgodnie art. 8g ust 2 ww. ustawy składający wniosek podaje imię, nazwisko, nazwę i adres zamieszkania lub siedziby oraz wskazuje adres poczty elektronicznej jeśli taki posiada a także wskazuje, czy jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem. Może również podać dodatkowe dane: adres do korespondencji lub numer telefonu. We wniosku należy wskazać przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy.

Zainteresowani mogą składać uwagi i wnioski do prowadzonej strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Uwagi i wnioski mogą być wnoszone w formie pisemnej, ustnie do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym, na podane powyżej adresy w terminie **do dnia 3 czerwca 2024r.**

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków jest Burmistrza Zbąszynia. Uwagi i wnioski złożone po upływie ww. terminu pozostają bez rozpatrzenia.

Ponadto Burmistrz Zbąszynia zawiadamia, że informacje o przetwarzaniu danych osobowych znajdują się na stroni BIP <http://bip.zbaszyn.pl> oraz w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zbąszyniu.

Z up. Burmistrza Zbąszynia
mgr Marek Orzechowski
Z-ca Burmistrza
dokument podpisany kwalifikowanym
podpisem elektronicznym